

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 20.03.2019
Karar No : 81

Karar Özeti: "İrtifak Hakkı" tesis edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmelik hükümlerine uygunluğunun onaylanmasına.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne Valilik Makamından alınan 19.03.2019 tarihli ve 2663 sayılı Olur ile teklif edilen;

Ürgüp İlçesi, Şahinefendi Köyünde bulunan tapuda;

- 262 ada, 6 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 262 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz lehine ekli krokide (A) ile gösterilen alanda,

- 262 ada, 6 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 262 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz lehine ekli krokide (B) ile gösterilen alanda "irtifak hakkı" tesis edilmesi ile ilgili talep hakkında tanzim edilen işlemli dosyanın incelenmesi neticesinde.

3194 sayılı İmar Kanununun "Tescil ve şüyuun izalesi" başlıklı 16'ncı maddesinde;

"Belediye ve mücavir alan hudutları içindeki gayrimenkullerin re'sen veya müracaat üzerine tevhid veya ifrazı, bunlar üzerinde irtifak hakkı tesisi veya bu hakların terkini, bu Kanun ve yönetmelik hükümlerine uygunluğu belediye encümenleri veya il idare kurullarınca onaylanır..." hükmü yer almaktadır.

SONUÇ: 3194 sayılı İmar Kanununun 16'ncı maddesine istinaden;

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Şahinefendi Köyünde bulunan tapuda;

- 262 ada, 6 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 262 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz lehine ekli krokide (A) ile gösterilen alanda,

- 262 ada, 6 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz aleyhine, 262 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz lehine ekli krokide (B) ile gösterilen alanda "irtifak hakkı" tesis edilmesi işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmelik hükümlerine uygunluğunun onaylanmasına.

Gereği için karar örneği ve işlemli dosyanın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ

Genel Sekreter V.

(İmza)

Üye

Hamdi Gökhan GERMİYAN

Ruhsat ve Denetim Müdür V.

(İmza)

Üye

ASLIHAN GÜNEŞ DURNA

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

(İmza)

Üye

MUSTAFA ERDOĞAN

(İmza)

Üye

MUSA MUTLU

(İmza)

Üye

ABDULLAH ÇALIŞKAN

(İmza)